EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DA COMISSÃO DOS PROPRIETÁRIOS E ADQUIRENTES DO RESIDENCIAL VILLA DELLA GLÓRIA – CVDG

A COMISSÃO DOS PROPRIETÁRIOS E ADQUIRENTES DO RESIDENCIAL VILLA DELLA GLÓRIA – CVDG, por intermédio de seus representantes, **CONVOCA** todos os proprietários e promitentes compradores de unidades do **RESIDENCIAL VILLA DELLA GLÓRIA**, empreendimento imobiliário situado na Rua Expedicionários, nº 73, Alto da Glória, Bairro Soteco, Vila Velha/ES, CEP 29.106-520, para participarem da **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**, a ser realizada no **dia 05/12/2026**, nas dependências do Sindilojas Vila velha - Sindicato dos Lojistas do Comércio de Vila velha, situado na Rua Henrique Moscoso, nº 822, Praia da Costa, Vila Velha, ES, CEP 29101-330, **às 09:00 horas, em primeira convocação, e às 09:30 horas, em segunda convocação**, no mesmo local, observadas as disposições estatutárias aplicáveis, para apreciação e deliberação da seguinte:

ORDEM DO DIA

1. RATIFICAÇÃO DOS ATOS PRATICADOS PELA COMISSÃO: Apreciação e deliberação sobre a ratificação dos atos praticados pela Comissão dos Proprietários e Adquirentes do Residencial Villa Della Glória – CVDG, por intermédio de seus representantes, no período anterior à presente convocação, especialmente aqueles relacionados à representação e defesa dos interesses dos proprietários e adquirentes, inclusive nas esferas administrativa, extrajudicial e judicial, bem como às medidas adotadas para preservação dos direitos dos adquirentes e continuidade das providências necessárias à regularização do empreendimento.

2. ELEIÇÃO DOS MEMBROS DA COMISSÃO E DO CONSELHO FISCAL: Eleição do Presidente, dos demais membros representantes, respectivos suplentes, e dos membros do Conselho Fiscal da Comissão dos Proprietários e Adquirentes do Residencial Villa Della Glória – CVDG, na forma dos arts. 15 e 19 do Estatuto Social, para exercício do mandato estatutário, com definição de sua composição e registro dos eleitos na respectiva ata.

3. RETIFICAÇÃO DO ENDEREÇO DA SEDE: Retificação da informação constante do Estatuto da Comissão dos Proprietários e Adquirentes do Residencial Villa Della Glória - CVDG, para adequação do endereço da sede, para passará a constar como Rua dos Expedicionários, nº 72, Bairro Cristóvão Colombo, Vila Velha/ES, CEP 29.106-520, no lugar de Rua dos Expedicionários
nº 73, Alto do Bairro Soteco, Vila Velha/ES, CEP: 29.106-520.

4. RESSARCIMENTO DE DESPESAS: Aprovação do ressarcimento das despesas realizadas pelos adquirentes Ubiratan Correa Ribeiro de Oliveira e Bruno Federici Guimarães, mediante prestação de contas.

5. EXPOSIÇÃO DOS TRABALHOS JÁ REALIZADOS.

6. ASSUNTOS GERAIS.

É facultado aos adquirentes acima indicados fazer-se representar por procurador formalmente constituído através de procuração com firma reconhecida, com poderes específicos.

Salientamos que o comparecimento dos proprietários será de vital importância para o sucesso da continuidade das obras do Residencial Villa Della Glória, razão pela qual suplicamos aos interessados confirmar previamente o seu comparecimento perante os Membros da Comissão de Representantes, signatária do presente Edital.

Vila Velha/ES, 26 de novembro de 2026

COMISSÃO DOS PROPRIETÁRIOS E ADQUIRENTES DO RESIDENCIAL VILLA DELLA GLÓRIA- CVDG

TELEVISAO VITORIA LTDA:27419100000103

Assinado de forma digital por TELEVISAO VITORIA LTDA:27419100000103
Dados: 2026.11.27 08:12:00 -03'00'